

Акт № 338

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 3 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Раменское, д.п. Удельная, ул. Горячева, д. 3/2**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 246/МКД от “ 22 ” апреля 2021 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

**Московская обл., г. Раменское, д.п. Удельная,**

№ **3/2**, расположенном по адресу: **ул. Горячева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-506 948,75	371 129,76	<b>-135 818,99</b>	Очистка от засора КНС	м3	12,9	14 378,04
			Ремонтные работы КНС (ремонт распашных створок, устройство для погружения насоса, прочистка колодца)	шт.	1	19 419,15

		Ремонт газовой котельной (установка адаптера, воздухоотводчиков 4шт, расширительных баков 2шт, крана шарового)	шт.	1	132 839,81
		Восстановление освещения (монтаж прожектора, провода 12м, шины)	шт.	1	8 005,93
		Установка дублирующего фекального насоса и мусороулавливающей решётки в КНС	шт.	1	24 850,87
		Ремонт мягкой кровли	м2	100	137 603,75
		Установка сетки заборной на вент. канал выхода на кровлю	м2	2	9 046,82
		Ремонт мягкой кровли над кв.11	м2	5,8	7 789,13
		<b>ИТОГО</b>			<b>353 933,50</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>-489 752,49</b>

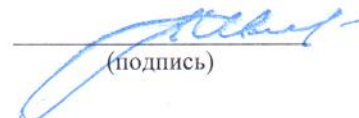
2. Всего за период с “ 01 ” октября 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 353 933,50 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)